



**Felsőörs Község Önkormányzat
Polgármester**

8227 Felsőörs, Szabadság tér 2. Telefon: (87) 577-211
Ímél: onkormanyzat@felsoors.hu



Szám: T / 129 /2020.

KÖZLEMÉNY

Településképi, településrendezési ügyekről

Tájékoztatjuk a Tisztelt Ingatlantulajdonosokat, hogy a napokban, félinformációkat tartalmazó vélemények jelentek meg a közösségi médiában Felsőörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló, többször módosított 9/2015. (IV.16.) önkormányzati rendeletének változásairól.

Mindenekelőtt ezúton is szíves figyelmükbe ajánljuk, hogy Felsőörs Község Önkormányzatának helyi rendeleteiről a Hivatal illetékes munkatársai mindenkor készsággel adnak tájékoztatást.

A bevezetőben utalt tárgyban született bejegyzések azt a látszatot keltették, mintha az önkormányzat 2019. október 1-i ülésén azért helyezte volna hatályon kívül a helyi építési szabályzat számos fontos pontját, hogy ezzel adjon szabad utat, addig részletesen szabályozott építési ügyeknek.

A véleményíró, talán tájékozatlanságból, nem közölte azt a tényt, hogy a helyi építési szabályzathól törölt rendelkezések már a törlést megelőzően, 2019. június 27-én bekerültek Felsőörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló, azóta is hatályos 10/2019. (VI.27.) önkormányzati rendeletébe.

Tájékoztatjuk továbbá a Tisztelt Ingatlantulajdonosokat, hogy mindezekről a változásokról az önkormányzat 2019. június 13-án előzetesen, lakossági fórum keretében tájékoztatást adott. A Fórum napirendi pontjai: 1. Településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása; 2. Helyi Építési Szabályzat településképi szempontú kötelező módosítása. A két rendelet módosításának oka a magasabb szintű jogszabályváltozásoknak való azon megfelelés, miszerint településképi célú szabályozások már nem lehetnek a helyi építési szabályzatokban, ezért az ilyen rendelkezéseket az önkormányzatok ma már a településképi védelméről szóló rendeleteikben szerepeltetik.

Kérdés esetén továbbra is szívesen állunk a Tisztelt érdeklődők rendelkezésére!

Felsőörs, 2020. február 17.



Tisztelettel:

Szabó Balázs
polgármester