

**Felsőörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló
17/2013. (VII.03.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Felsőörs község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott és a 3.§ tekintetében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdésben és a 37. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról szóló 17/2013. (VII. 3.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Felsőörs község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 16. § (2), (3) és (4) bekezdései tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdése és 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A közterületek használatáról szóló 17/2013. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A közterület használatáért fizetendő 1. melléklet és a közutak nem közlekedési célú igénybevételeért fizetendő 2. melléklet szerinti fajlagos díjak évente a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évre vonatkozó fogyasztó árindex mértékével 5,-Ft-ra felfelé kerekítetten megemelkednek március elsejétől, első alkalommal 2024. évben. Az 1. és 2. mellékletek e bekezdés szerint módosított fajlagos díjait az önkormányzat honlapján évente február végéig közzéteszi.”

3. §

A közterületek használatáról szóló 17/2013. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (1a)–(1g) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A közútkezelői hozzájárulás közhatalmi tevékenységnek minősül, ezért a díjat ÁFA fizetési kötelezettség nem terheli.

(1b) A díjat a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott módon, a munkálatok megkezdése előtt kell megfizetni. A megállapított díj az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára átutalással vagy csekken fizethető meg. A fizetendő díj összegét százforintos kerekítéssel kell megállapítani.

(1c) A közútkezelői hozzájárulásban meghatározott időpontig alapidíjat kell fizetni, amennyiben a végleges helyreállítás az előírt időpontig nem történik meg, a további időszakokra a végleges helyreállítás napjáig emelt díjat kell fizetni.

(1d) Új út, járda és egyéb közterület építésének befejezését követő ötödik naptári év december 31. előtt történő bontása esetén emelt díjat kell fizetni.

(1e) A már megfizetett díjat haladéktalanul vissza kell fizetni annak, aki igazolja, hogy a közterület bontását az előírt helyreállítás időpontja előtt nem kezdte meg és a közterület bontása okafogyottá vált.

(1f) Szilárd burkolat bontásával járó munkához november hó 15-e és március hó 15-e közötti időszakban közútkezelői hozzájárulás csak rendkívüli esetben adható. Ennek tekinthető, ha a várható időjárási viszonyok a munkát megengedik, és a hozzájárulás jogosultja kötelezettséget vállal a téli munkavégzés feltételeinek a biztosítására. Továbbá akkor is, ha az önkormányzati vagy támogatott pályázattal kapcsolatos beruházás a szerződésben rögzített teljesítési határidőkre tekintettel, más műszaki megoldással nem teljesíthető.

(1g) A helyi közút fejlesztését, felújítását, továbbá a helyi közút - ezen belül az úttest, a járda, a gyalogút, a kerékpárút, valamint a gyalog- és kerékpárút - burkolatának teljes szélességű helyreállítását követő 5 évig azon burkolatbontással járó munka, a közút nem közlekedési célú rendkívüli igénybevételének kivételével, nem végezhető. A közútkezelő csak kivételesen indokolt esetben, közérdekből járulhat hozzá az ilyen munkák öt év letelte előtti megkezdéséhez. Az önkormányzat - az 5 éves burkolatbontási tilalomra tekintettel - a helyi közút - ezen belül az úttest, a járda, a gyalogút, a kerékpárút, valamint a gyalog- és kerékpárút - burkolatának teljes szélességű helyreállításának megkezdése előtt köteles

- a) már a tervezés időszakában felhívni az érintett ingatlanok tulajdonosait azoknak az igényeiknek a bejelentésére, amelyeknek a kielégítése burkolatbontással jár (csatorna, víz-, gázbekötés, stb.),
- b) figyelmeztetni az ingatlantulajdonosokat arra, hogy ha a közműbekötési igényüknek megfelelő munkát az útépítéssel összhangban nem végeztetik el, úgy arra az útépítés befejezését követő 5 éven belül nem lesz lehetőségük,
- c) felhívni az érintett közművek kezelőit arra, hogy hálózatukat vizsgálják meg, és a szükséges felújítási munkákat végezzék el, valamint az érintett ingatlanok hiányzó csatlakozóvezetékeit - ha ezek elvégzése 5 éven belül lenne esedékes - építsék ki úgy, hogy a későbbiekben az útburkolat felbontása ne váljon szükségessé.”

4. §

(1) A közterületek használatáról szóló 17/2013. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A közterületek használatáról szóló 17/2013. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Szabó Balázs
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2022. október „ „

dr. Gáspár- Fekete Judit
jegyző megbízásából:

dr. Könczöl Gábor
kirendeltségvezető

1. melléklet

„1. melléklet
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet

„2. melléklet
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Indokolás

A rendelet módosításának indoka, hogy az önkormányzat 2023. január elsejétől a közterület használati díjakat (1. melléklet) és a közutak nem közlekedési célú igénybevétele (a továbbiakban: bontási díj) esetén fizetendő díjak mértékét meg kívánja emelni (2. melléklet). A szabályozási tárgykör az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti önkormányzati jogalkotói hatáskör. A díj emelését az indokolja, hogy bár a díjak infláció követők voltak, de a megváltozott gazdasági környezetben a továbbiakban nem fenntarthatóak. A bontási díj emelése különösen jelentős mértékű, melyet az indokol, hogy az utak felújításához és karbantartáshoz képezett tartalék összegét az önkormányzat növelni kívánja. Nyilvánvaló ugyanis, hogy ha helyreállítás bármilyen szakszerűen történik is, de ha az egy utcában a bontások és helyreállítások száma megsokasodik, előbb-utóbb az út teljes szélességű felújítása válik szükségessé. A megemelt díj mértéke nem példa nélküli a megyében sem.

A rendelet 3.§ (4) bekezdésében (a módosító rendelet 2.§-a) az infláció követés továbbra is fennmarad, de 5,-Ft-ra kerekítetten kerül az megállapításra a jövőben. Ez a jelenlegi inflációs környezetben különösen fontos.

A rendelet 16.§-a további (1a) – (1g) bekezdésekkel egészül ki (a módosító rendelet 3.§-a). Az (1a) –(1e) bekezdések a díjjal kapcsolatos részletszabályokat tartalmazzák. Az (1f) bekezdéssel beépül egy olyan új szabály, mely szerint a téli időszakban a szilárd burkolat bontásával járó munkák csak kivételesen végezhetők el. Az (1g) bekezdésben foglalt szabályozás a gyakorlatban már korábban is működött, most beépülne a rendeletbe: az önkormányzatra ró kötelezettséget azzal, hogy új út építése, vagy teljes burkolatszélességű felújítása esetén tájékoztatási kötelezettsége van az érintettek felé.

A közterület használati díjak kisebb mértékben, de emelkednek, tekintettel arra, hogy az inflációt nem számítva 2013 óta nem lettek felülvizsgálva. A díjak közül a kerékpárút menti támfalra történő moniló kihelyezésének díja emelkedik a legnagyobb mértékben. Egy 28 m²-es moniló (korábban erre voltak példák) kihelyezésnek havi díja: 140 000,-Ft lenne.

A bevezető rendelkezésben a jogszabályi hivatkozás került javításra (módosító rendelet 1.§-a).

A rendelet 2023. január elsejétől lép hatályba.

HATÁSVIZSGÁLAT

A rendeletalkotás

- a) társadalmi-gazdasági hatása: a díjak emelkednek.
- b) költségvetési hatása: az önkormányzat saját bevételei emelkednek, az út felújítási alap bővül.

Társadalmi egyeztetésre bocsátva: 2022. október 17.
Véleményezési határidő: 2022. október 26. 14.00 óra

- c) környezeti következménye: a téli időszakban történő munkavégzés korlátozása a környezetet se terheli ebben az időszakban annyira.
- d) egészségi következménye: nincs,
- e) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: emelkedik,
- f) egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: a rendeletet az önkormányzat gazdasági szükséghelyzetben, saját bevételeinek növelése érdekében, és az útfelújítási alap növelése érdekében alkotja meg.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre áll,
- szervezeti: rendelkezésre áll,
- tárgyi: rendelkezésre áll,
- pénzügyi: nincs.

A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre bocsátom, melynek eredményéről tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Az előterjesztést készítette: dr. Könczöl Gábor kirendeltségvezető

Felsőörs, 2022. október 15.

**Szabó Balázs
polgármester**