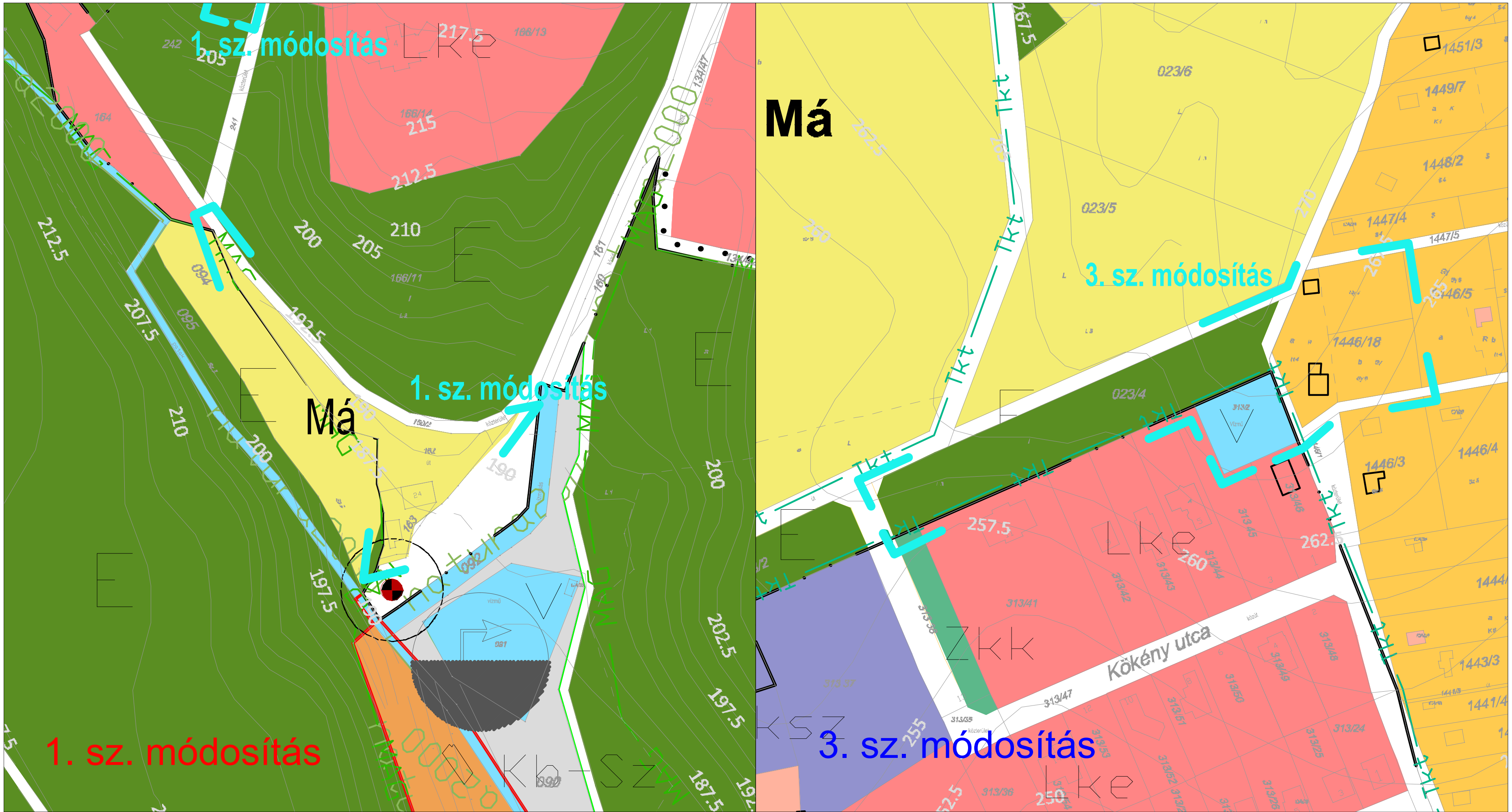

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		Belterület határa
		Igazgatási határ

Beépítésre szánt területek

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
Lf		Falusias lakóterület
Lf-z		Falusias lakóterület jelentős zöldterületi fejlesztéssel
Lke		Kertvárosias lakóterület
Vt		Településközpont terület
Gksz		Kereskedelmi szolgáltató terület
Üü		Üdülőházas terület
K-T		Különleges terület - temető
K-sp		Különleges terület - sport terület
K mü		Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület

Beépítésre nem szánt területek

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
Zkk		Zöldterület - közterület/közpark
E		Erdőterület
Má		Általános mezőgazdasági terület - szántó
Mk		Kertes mezőgazdasági terület
V		Vízgazdálkodási terület
Kb-sz		Különleges beépítésre nem szánt terület szabadidő terület
Kb-lsp		Különleges beépítésre nem szánt terület lovasturisztikai terület
Kb-bg		Különleges beépítésre nem szánt terület borgazdasági terület
Kb-bá		Különleges beépítésre nem szánt terület - bánya

Épített és régészeti értékek védelme

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
MK		Műemléki környezet határa
		Régészeti terület
		Településkép védelmi terület határa
		Országosan védett műemlék, illetve annak ingatlana
		Helyi védett / Helyi védelemre tervezett épület
		Helyi védelemre tervezett kereszt, műtárgy

Táj- és természetvédelem

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		Tájképi szempontból jelentős fasor
		Natura 2000 terület
		Ex lege védett forrás
		Ökológiai hálózat - magterület
		Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
		Tájképvédelmi terület
		Helyi jelentőségű védett természeti terület

Közlekedés

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		Országos mellékút
		Térségi jelentőségű településközi út
		Jelentős szintbeni csomópont
BMH		Buszmegálló
P	P	Parkoló
		Gyalogút
		Településközi kerékpárút
		Térségi kerékpárút Btv. nyomvonala

Közmű

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		Külső vízmű védő terület
		Hidrogeológiai A /B védőidom
		Szennyvízátemelő
		Vízműkút
		Nagyközépnyomású gázvezeték védőtávolsággal
		Gázfogadó állomás
		Antenna, átjátszó torony

Egyéb településszerkezeti elemek

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
	30 m	Védőtávolság
		Szőlőkataszter I. osztályú terület
		Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
		Alaptérképen szereplő lebontott épület

Módosítással érintett tömb határa

É

HATÁLYOS kivágat

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Felsőörs Község Önkormányzata

Munka megnevezése: Felsőörs településrendezési eszközeinek módosítása

SZE-1-3

kivágat

2019. február 25.

Munkarész: **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV módosított kivágat**

M=1:2 000

Tervező: Planteus Kft.
8273 Monoszló, Fő út 23.
tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu

Munkatárs: **Cseh Edina** okl. településmérnök

Felelős tervező: **Németh Ferenc** okl. építészmérnök településrendezési vezető tervező TT-1 19-0221