



| JELMAGYARÁZAT                         |   |
|---------------------------------------|---|
| ARÁNY                                 | TERVEZETT   |
| [Symbol]                              | Belsőhatár  |
| [Symbol]                              | Községi határ   |
| <b>Beépítésre szánt területek</b>     |   |
| [Symbol]                              | Felhasználási terület                                     |
| [Symbol]                              | Felhasználási terület jelmondi zártterületi fejlesztéssel |
| [Symbol]                              | Kertvárosias lakóterület                                  |
| [Symbol]                              | Teljeskörű központi terület                               |
| [Symbol]                              | Kereskedelmi szolgáltató terület                          |
| [Symbol]                              | Üskélhasznos terület                                      |
| [Symbol]                              | Különleges terület - természeti                           |
| [Symbol]                              | Különleges terület - sport terület                        |
| [Symbol]                              | Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület          |
| <b>Beépítésre nem szánt területek</b> |   |
| [Symbol]                              | Zöldterület - köznevelési park                            |
| [Symbol]                              | Érdős terület   |

|  |  |
|--|--|
| [Symbol]                                 | Állásfoglalás mezőgazdasági terület - szántó                       |
| [Symbol]                                 | Keresztművelési terület  |
| [Symbol]                                 | Vízgazdálkodási terület  |
| [Symbol]                                 | Különleges beépítésre nem szánt terület - szabadidős terület       |
| [Symbol]                                 | Különleges beépítésre nem szánt terület - élelmiszer-üzemi terület |
| [Symbol]                                 | Különleges beépítésre nem szánt terület - élelmiszer-üzemi terület |
| [Symbol]                                 | Különleges beépítésre nem szánt terület - bányai                   |
| <b>Építési és művelési érték védelme</b> |  |
| [Symbol]                                 | Műemléki környezet határa  |
| [Symbol]                                 | Régiészeti terület   |
| [Symbol]                                 | Talajvédelmi védelmi terület határa                                |
| [Symbol]                                 | Országosan védett műemlék, illetve annak Ingatlan                  |
| [Symbol]                                 | Helyi védett / helyi védelemre tervezett épület                    |
| [Symbol]                                 | Helyi védelemre tervezett kereszt, műtárgy                         |

| Táj- és természetvédelem |   |
|--------------------------|---|
| ARÁNY                    | TERVEZETT                                   |
| [Symbol]                 | Építési szempontból jelentős fa sor         |
| [Symbol]                 | Natura 2000 terület                         |
| [Symbol]                 | Ex lege védett forrás                       |
| [Symbol]                 | Ökológiai hálózat - magterület              |
| [Symbol]                 | Ökológiai hálózat - ökológiai folyosó       |
| [Symbol]                 | Tájvédelmi terület                          |
| [Symbol]                 | Helyi jelentőségű védett természeti terület |
| <b>Külföldiek</b>        |   |
| [Symbol]                 | Országos műemlék                            |
| [Symbol]                 | Nemzeti jelentőségű településközi út        |
| [Symbol]                 | Jelentős szőlőtermesztési csomópont         |
| [Symbol]                 | Bucsergelő                                  |
| [Symbol]                 | Parkoló                                     |
| [Symbol]                 | Övezet                                      |

|  |   |
|--|---|
| [Symbol]                                 | Településközi kerékpárút                    |
| [Symbol]                                 | Tervezett kerékpárút Bv. nyomvonala         |
| [Symbol]                                 | Közmű                                       |
| [Symbol]                                 | Külső vízmű védő terület                    |
| [Symbol]                                 | Hidrogeológiai A/B védőterület              |
| [Symbol]                                 | Személtalálék                               |
| [Symbol]                                 | Víznyelő                                    |
| [Symbol]                                 | Nagyüzemi vízellátási létesítmény védősávja |
| [Symbol]                                 | Gázvezetési állomás                         |
| [Symbol]                                 | Antenna, átviteli torony                    |
| <b>Egyéb településhoz tartozó elemek</b> |   |
| [Symbol]                                 | Védőtávolság                                |
| [Symbol]                                 | Szülökutatási út osztályozott terület       |
| [Symbol]                                 | Geodrázálással nem béműlt, megjelölt épület |
| [Symbol]                                 | Állatparkban szerezhető lebontott épület    |



## MÓDOSÍTOTT kivágat

Készült az állami adatok felhasználásával.

Megbízó: Felsőörs Község Önkormányzata **m-SZE-1-3**

Munka megnevezése: Felsőörs településrendezési eszközeinek módosítása **kivágat**

2019. február 25.

Munkaféle: **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV módosított kivágat**

|           |   |
|-----------|---|
| M=1:2 000 | Tervező: <b>Planteus Kft.</b><br>8273 Monoszló, Fő út 23.<br>tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu |
|-----------|---|

|   |  |
|---|--|
| Munkálta: <b>Cseh Edina</b><br>okl. településmérnök | Feladta tervező: <b>Németh Ferenc</b><br>okl. építészmérnök<br>településrendezési vezető tervező<br>TT-1 19-0221 |
|---|--|