



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Építési vonal
- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Javasolt belterülethatár

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Vízügyi terület

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNY

- Beültetési kötelezettség

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Kötelező megszüntető jel

- Építési övezetek és övezetek
- Mű-sz - általános mezőgazdasági -szőlő
- Mk3 kertés mezőgazdasági
- Ev - erdő védelmi célú
- V - vízügy

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE KÖTELEZŐ

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- Régészeti terület határa
- Műemléki környezet
- Országosan védett műemlék, illetve annak ingatlana
- Helyi védett épület
- Településképp védelmi terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- NATURA 2000 terület
- Nyílt karszterület
- Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület
- Helyi jelentőségű védett természeti terület határa

Módosítással érintett tömb határa és száma

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁS 2. MÓDOSÍTÁS

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Felsőörs Község Önkormányzata	m-KSZA
Munka megnevezése:	Felsőörs településrendezési eszközeinek módosítása	2. kivágat
	314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezésre	2019. február 25.

Munkarész:	KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	
Méret:	M=1:2 000	
Munkatárs:	Tervező: Planteus Kft.	
	8273 Monoszló, Fő út 23.	
	tel.: 06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu	
Közlekedéstervező:	Felülszervező:	
Sturcz Mihály	Németh Ferenc	
okl. építésmérnök	okl. építésmérnök	TT-1 19-0221
TR-k: T19-G117	településrendezési vezető tervező	