



### JELMAGYARÁZAT

#### KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

#### VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Építési vonal
- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Javasolt belterülethatár

#### TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Ev-ről Közkert 10% zöldterület miatt
- Má-ról Ev-re módosítás területe
- Má-ról Lf-re módosuló terület

#### SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNY

- Beültetési kötelezettség

#### EGYEB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Kötelező megszüntető jel

#### ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK

- Mk - kertés mezőgazdasági
- Ev - erdő védelmi célú
- V - vízvesztési vizsgy

#### MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE KÖTELEZŐ

#### SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

#### ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- Régészeti terület határa
- Műemléki környezet
- Országosan védett műemlék, illetve annak ingatlana
- Helyi védett épület
- Településképp védelmi terület határa

#### TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- NATURA 2000 terület
- Nyílt karszterület
- Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület
- Helyi jelentőségű védett természeti terület határa

Módosítással érintett tömb határa és száma

## MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁS

### 4. MÓDOSÍTÁS

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Felsősors Község Önkormányzata	<b>m-BSZA</b>
Munka megnevezése:	Felsősors településrendezési eszközeinek módosítása 314/2012. (XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra	<b>4</b> kövágat 2019. február 17.
Munkarész:	<b>BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV</b>	
Méret:	M:1:2 000	Tervező:
Munkatárs:	<b>Cseh Edina</b> okl. településmérnök	<b>Planteus Kft.</b> 8273 Monoszló, Fő út 23. tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu
Közlekedéstervező:	<b>Sturcz Mihály</b> okl. építőmérnök TR-k:119-G117	Felülszervező:
		<b>Németh Ferenc</b> okl. építésmérnök településrendezési vezető tervező TT-1:19-0221